

127

MEMORIAL DESCRITIVO

GLEBA/IMÓVEL: FAZENDA RIBEIRÃO (MARACAIA) **ÁREA (ha):** 950,00 ha
MUNICÍPIO: RIO PARDO DE MINAS
DISTRITO: RIO PARDO DE MINAS
U.F.: M.G.
PROPRIETARIO: PERFIL AGROPECUARIA E FLORESTAL LTDA

DOC. 2

CONFRONTAÇÕES

Ao norte: Santa Cecilia
Ao Sul: Santa Cecilia / Israel José Pereira e Francisco Rodrigues da Mota
Ao Leste: Santa Cecilia
Ao Oeste: Lourivaldo de Sá / Moises Davi de Souza e Simeão de Tal

DESCRIÇÃO DO PERIMETRO

Partindo do M01, cravado na divisa de terras pertencentes a Lourival de Sá e Santa Cecilia segue com rumos e distâncias: 23°17' NE, 81,00 metros, 81°52' NE, 70,27 metros, 88°21'30" SE, 258,73 metros, 20°21'30" SE, 63,20 metros, 62°30' SE, 114,00 metros, 53°31' NE, 269,55 metros, 53°23'40" NE, 359,25 metros, 68°28'40" NE, 169,43 metros, 70°12'10" NE, 52,03 metros, 39°36'10" NE, 89,21 metros, 85°42'10" NE, 142,71 metros, 51°54'40" SE, 74,33 metros, 89°51'50" NE, 64,95 metros, 59°31'30" SE, 149,22 metros, 81°18' NE, 163,45 metros, 80°05' NE, 43,76 metros, 55°14' SE, 81,00 metros, 57°44' NE, 71,12 metros, 36°42' NE, 107,98 metros, 54°42'50" NO, 142,96 metros, 17°23'50" NO, 104,67 metros, 6°00'10" NE, 105,40 metros, 34°24' NE, 147,66 metros, 48°56' NE, 176,26 metros, deste ponto igual a M2, passa a confrontar com Santa Cecilia até o M3, com os seguintes rumos e distâncias: 28°23'10" SE, 213,32 metros, 53°01'10" SE, 142,79 metros, 42°25'50" SE, 71,98 metros, 49°40" SE, 169,68 metros, 44°38'20" SE, 379,50 metros, 68°02'50" SE, 147,49 metros, 39°41'50" NE, 151,87 metros, 63°47'50" NE, 338,76 metros, 67°37'50" NE, 366,96 metros, 69°31'40" NE, 208,50 metros, 72°58'40" NE, 231,66 metros, 72°56'20" SE, 171,98 metros, 66°20'20" SE, 379,93 metros, deste ponto igual a M3, segue confrontando até o M4 com Santa Cecilia, segue com rumos e distâncias: 24°15'20" SO, 182,62 metros, 21°02'50" SO, 216,43 metros, 21°26'10" SO, 250,33 metros, 23°32'20" SO, 163,24 metros, 10°38'20" SE, 259,67 metros, 11°49'50" SE, 275,90 metros, 11°32'40" SE, 384,78 metros, 17°37'20" SO, 178,00 metros, 17°18'20" SO, 230,00 metros, 19°35'20" SO, 287,84 metros, 19°39'50" SO, 239,73 metros, 18°20'50" SO, 274,28 metros, 4°57'50" SO, 47,32 metros, 32°06" SO, 78,40 metros, deste igual a M4, passa a confrontar com Francisco Rodrigues da Mota até o M5, 73°26'30" SO, 277,18 metros, 83°43'30" SO, 132,27 metros, 27°30'30" SO, 40,25 metros, 75°34'30" SO, 24,55 metros, 88°02'30" SO, 26,10 metros, 75°21'30" SO, 31,86 metros, 86°11'50" SO, 39,00 metros, 77°17'50" SO, 30,04 metros, 45°36'50" SO, 43,60 metros, deste M05, passa a confrontar com Domingos Pereira Pardim até a estação 64, segue com rumos e distâncias:

[Handwritten signature]

FLS. 108

CONTINUAÇÃO DO MEMORIAL DESCRITIVO

GLEBA/IMÓVEL: FAZENDA RIBEIRÃO (MARACAIÁ) - MG

43°20'50" SO, 25,42 metros, 63°26'10" NO, 35,71 metros, deste passa a confrontar com Gilson Correa até a estação 65 com 31°18'30" NO, 72,02 metros, deste ponto passa a confrontar com João Pereira Pardini, até a estação 66, com rumo de 29°17'20" NO, 166,94 metros, deste passa a confrontar com Valdemar Pereira de Souza, até o M6, segue com rumos e distâncias: 28°29'20" NO, 140,00 metros, 24°07'40" NO, 99,97 metros, 66°57' SO, 113,96 metros, 67°27' SO, 79,80 metros, deste, passa a confrontar com Israel Jose Pereira, subindo pelo Córrego Maracaiá 330,00 metros, até o M7, onde passa a confrontar com Dionisio Correa seguindo uma distância até o M9, segue com rumos e distâncias: 31°28' NO, 211,00 metros, 60°03' NO, 43,00 metros, 79°25'30" NO, 69,59 metros, 74°45' NO, 55,20 metros, 65°20' NO, 26,20 metros, 53°22'40" NO, 99,90 metros, 54°31'40" NO, 45,77 metros, 51°33'50" NO, 43,00 metros, 9°31'10" SO, 78,56 metros, 26°35'10" SO, 375,90 metros, deste ponto passa a confrontar com Israel Jose Pereira com rumos e distâncias até o M10: 73°18'20" SO, 253,85 metros, 73°20'10" SO, 190,80 metros, 84°04'10" SO, 173,70 metros, deste ponto passa a confrontar com Santa Cecilia, até o M11, 28°58'10" SO, 167,15 metros, 30°44'20" SO, 176,06 metros, 25°25'10" SO, 58,30 metros, deste M11, passa a confrontar com Simeão de Tal, com rumos e distâncias: 24°01'10" NO, 658,13 metros, de onde passa a confrontar com Lourivaldo de Sá, até o M13 com rumos e distâncias: 25°52'50" NE, 4,50 metros, 71°24' NE, 21,87 metros, 62°18'20" NE, 38,98 metros, 51°18' NE, 70,99 metros, 47°16'30" NE, 30,38 metros, 40°21'30" NE, 47,96 metros, 30°18' NE, 34,97 metros, 9°38' NO, 42,00 metros, 4°54'20" NO, 101,00 metros, 1°46'20" NO, 75,24 metros, 0°35'50" NO, 75,86 metros, 4°29'10" NO, 39,08 metros, 21°09'40" NO, 21,05 metros, 33°53'40" NO, 29,15 metros, 25°46'40" NO, 19,49 metros, 61°58'40" NO, 23,18 metros, 58°02'50" NO, 54,76 metros, 62°59'10" NO, 58,40 metros, 60°25'10" NO, 37,20 metros, 36°01'10" NO, 40,00 metros, 31°10'10" NO, 24,95 metros, 57°17'10" NO, 46,00 metros, 50°46'20" NO, 24,00 metros, 75°18'20" NO, 51,00 metros, 76°51'20" NO, 29,60 metros, deste M13, passa a confrontar com Moises Davi de Souza até o M15 com rumos e distâncias: 30°26'10" NE, 59,32 metros, 46°23'50" NO, 67,00 metros, 47°44'50" NE, 99,40 metros, 9°49'10" NE, 4,74 metros, 31°32'10" NE, 103,67 metros, deste, passa a confrontar com Lourivaldo de Sá, seguindo por uma picada com distância aproximada 900,00 metros, até o M1 ponto inicial desta descrição.

Integra esta descrição a planta topográfica e os rumos referem-se ao norte magnético.

Roberto Loucas Myrrha
CREA 7308 / D4º R

Cartório do 4º Ofício de Notas
Belo Horizonte - Minas Gerais
Av. Amazonas, 491 - Loja 01 - Ed. Dantes
Fone: (031) 223-2514

de Oliveira
Institutos
Meio
Melo Costa
Cantoni