

A Sabesp esclarece que a unidade operacional citada está desativada há mais de 10 anos. Desde a década passada, o abastecimento da região passou a ser realizado por outro sistema, que utiliza adutoras e uma estação de bombeamento na Vila Mariana para transferir água do Sistema Guarapiranga até a região da Avenida Paulista, mantendo a flexibilidade operacional entre os sistemas.

No processo de revisão do portfólio imobiliário, o imóvel foi classificado como ativo não operacional e, portanto, passível de alienação, considerando sua ausência de função estratégica e seu valor de mercado.

O novo contrato de concessão da Sabesp, celebrado com o processo de desestatização, incorporou diretrizes modernas de eficiência na gestão de ativos e proteção ao usuário. Entre elas, está a previsão expressa de que parte relevante dos recursos obtidos com a venda de ativos imobiliários seja obrigatoriamente destinada à modicidade tarifária. Trata-se de um mecanismo contratual que assegura que a racionalização do patrimônio da Companhia gere retorno direto à população, contribuindo para equilibrar tarifas diante do maior ciclo de investimentos da história da empresa.

No campo da segurança hídrica, somente na Região Metropolitana de São Paulo, a Sabesp prevê investimentos da ordem de R\$ 5 bilhões nos próximos dois anos para ampliar a resiliência e a segurança do abastecimento, incluindo novas estruturas e modernizações em diferentes pontos da cidade.

A Companhia recebeu propostas para aquisição do imóvel, atualmente em fase final de avaliação técnica e econômica. A eventual transação também está sujeita à análise da Arsesp, nos termos e prazos estabelecidos no contrato de concessão.

Por fim, a Sabesp informa que o diretor mencionado não possui qualquer relação com o processo em questão. A gestão de ativos imobiliários é conduzida por área específica da Companhia, com governança própria e deliberação em comitê executivo competente. O ingresso do referido diretor na Sabesp ocorreu após o encerramento de qualquer vínculo profissional anterior com a empresa citada.